

# AVIS DE DEPOT

DOSSIER <b>DP</b> Déposé le 01/06/2026	<b>DP 34116 26 00045</b>	<b>AW0538 AW0540</b>
<p><b>PROJET : Situation actuelle : maison d habitation de 147m2 habitables en R+1 sur un terrain de 2143m2. Situation à venir : le projet consiste à diviser la propriété existante en 3 lots afin de détacher deux lots de terrain à bâtir de 400m2 et 405m2. Les lots bénéficieront chacun d accès directs à la voirie et aux réseaux. Soit : - Un terrain à bâtir de 400m2, avec accès direct sur la rue des Garriguettes - Un terrain à bâtir de 405m2, avec accès direct sur la rue des Garriguettes - Une maison d habitation existante avec accès existants à la voirie et aux réseaux. Le projet s intégrera parfaitement dans son environnement actuel qui reste pavillonnaire.</b></p>	Shon créée : m <sup>2</sup>	Shob :
ADRESSE	48 Rue des Garriguettes	34790
DEMANDEUR	NATERA IMMOBILIER	
REPRESENTE PAR	NATERA FREDERIC	
AFFICHE LE		

**URBANISME**  
**AFFICHAGE EFFECTUE**  
**DU 05/06/2026**  
**AU 05/08/2026**  
**NON OPPOSITION**  
**GRABELS, LE**  
**LE MAIRE,**

