


# AVIS DE DEPOT

DOSSIER PC Déposé le 30/04/2026	PC 34116 26 00017	
<p>PROJET : Le projet porte sur la construction d'un nouveau bâtiment accueillant des activités de production, des laboratoires et des bureaux en lien avec les biotechnologies, au sein du site Biopole situé dans la ZAC Euromédecine. Le bâtiment s'organise autour d'un jardin central et se développe sur quatre niveaux (R+4). Des places de stationnement sont créées en complément de l'offre existante. Une offre dédiée aux deux-roues est également prévue, comprenant un édicule extérieur fermé et couvert, complété par un local situé au rez-de-chaussée du bâtiment, en façade nord. Les équipements techniques sont majoritairement implantés en toiture. Certains dispositifs sont également situés au rez-de-chaussée, à proximité des entrées (comme les locaux électriques) ou en façade nord, afin de faciliter les opérations de manutention, notamment pour la gestion des déchets ménagers et des déchets chimiques. L'ensemble de ces équipements est intégré de manière cohérente à l'enveloppe du bâtiment.</p>	<p>Shon créée : m<sup>2</sup></p> <p style="text-align: center;"> <b>URBANISME</b>  <b>AFFICHAGE EFFECTUE</b>  <b>DU 19/05/2026</b>  <b>AU 19/07/2026</b>    <b>NON OPPOSITION</b>  <b>GRABELS, LE</b>  <b>LE MAIRE,</b> </p> 	<p>Shob :</p>
ADRESSE	1682 Rue de la Valsière	34790
DEMANDEUR	SA3M	
REPRESENTE PAR	GRAIL Cédric	
AFFICHE LE		