

AVIS DE DEPOT

DOSSIER DP Déposé le 16/02/2026	DP 34116 26 00015	AZ0024
PROJET : C'est un projet de construction d'un portail d'accès sur notre terrain (parcelle AZ 24) depuis le parking municipal (parcelle AZ 237). Il bénéficie d'une servitude de passage accordée par la commune de Grabels actée le 19/12/2025 par Maître Christophe Caulier, notaire à Baillargues. Pour accéder à notre terrain, cet accord prévoit la prise en charge par la mairie de la construction d'une passerelle au dessus d'une noue située en limite de parcelle AZ 237 le long de notre terrain. Il s'agit d'un portail coulissant qui sera fabriqué sur mesure pour répondre à 3 objectifs : assurer la transparence hydraulique (portail située en zone BU du PPRI), limiter les risques d'intrusion, préserver l'intimité dans notre jardin. Nous l'avons conçu avec un professeur d'hydraulique de Montpellier SupAgro. Il nous a été difficile de produire un visuel du futur projet depuis l'espace public du parking car il est partiellement occupé par un chantier de construction d'un nouveau bâtiment municipal.	Shon créée : m ²	Shob :
ADRESSE	9 Rue du Presbytère	34790
DEMANDEUR	MAUREL PIERRE	
REPRESENTE PAR		
AFFICHE LE		



URBANISME
AFFICHAGE EFFECTUE
DU 20/02/2026
AU 20/04/2026
NON OPPOSITION
GRABELS, LE
LE MAIRE,