


**AUTORISATION DE TRAVAUX  
DELIVREE PAR LE MAIRE AU NOM DE L'ETAT**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		N° AT 034 11 25 M0008
Demande déposée le <b>19/06/2025</b> <b>Par :</b> SARL GRABELS FITNESS <b>SIRET :</b> En cours <b>Demeurant à :</b> Chez SARL NIU Centre Commercial Les Portes du Soleil 34990 JUVIGNAC  <b>Représenté par :</b> Monsieur Nicolas DELJARRY <b>Pour :</b> Aménagement d'une salle de sport dans un local brut  <b>Sur un terrain sis à :</b> ON AIR – Belvédère de Gimel 545 rue Louis Pasteur - 34790 GRABELS	Complétée le <b>10/09/2025</b> et <b>03/10/2025</b>	<b>URBANISME</b> <b>AFFICHAGE EFFECTUE</b> <b>DU 05/12/2025</b> <b>AU 05/02/2026</b>  <b>NON OPPOSITION</b> <b>GRABELS, LE</b> <b>LE MAIRE.</b>  

Le Maire,

**Vu** la demande d'autorisation de travaux susvisée ;

**Vu** le code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2212-1 et L2212-2 relatifs aux pouvoirs de police du Maire,

**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L161-1, L122-3, R122-7, R143-1 et suivants ;

**Vu** les pièces complémentaires en date du 10/09/2025 et 03/10/2025,

**Vu** la réponse du Service Départemental d'Incendie et de Secours de l'Hérault en date du 10/09/2025 assorti de prescriptions,

**Vu** l'avis favorable de commission d'arrondissement de Montpellier pour l'Accessibilité des Personnes Handicapées en date du 04/11/ 2025 assorti de prescriptions,

**ARRETE:****ARTICLE 1 :**

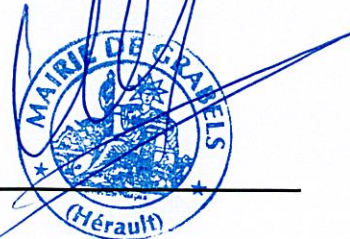
L'autorisation de travaux est ACCORDEE.

Les travaux décrits dans la demande d'autorisation de travaux susvisée peuvent être entrepris en respectant les prescriptions en matière de sécurité incendie et accessibilités émises par le Service Départemental d'Incendie et de Secours de l'Hérault et la commission d'arrondissement de Montpellier pour l'Accessibilité des Personnes Handicapées ci-jointes en annexes.

**ARTICLE 2 :**

Ampliation de la présente décision est transmise à la préfecture de l'Hérault, au service départemental d'incendie et de secours et à la direction départementale des territoires et de la mer.

Grabels, le **02 DEC. 2025**  
Le Maire au nom de l'Etat  
René REVOL

**INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT**

**DROIT DES TIERS :** La présente décision est notifiée sans préjudice du droit des tiers (notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'ensoleillement, de mitoyenneté ou de passage ; règles figurant au cahier des charges de lotissement ...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.

**DELAIS ET VOIES DE RECOURS CONTRE LE PRESENT ARRÊTE :** le (ou les) demandeur(s) peut contester la légalité de cette décision dans les deux mois qui suivent la date de sa notification ou de sa publication. A cet effet, il peut saisir le tribunal administratif de Montpellier territorialement compétent d'un recours contentieux, ce dernier peut être saisi par l'application « Télérecours Citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).