

NON OPPOSITION A LA DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE

DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

| DESCRIPTION DE LA DEMANDE D'AUTORISATION | | Référence dossier : |
|--|---|---|
| Déposée le 26/12/2023 | | N° DP 34116 23 M0130 |
| Affichée le 27/12/2023 | | |
| Par | EURL TAMSOL | Destination : Travaux sur construction existante URBANISME AFFICHAGE EFFECTUE DU 24.01.2024 AU 25.03.2024 NON OPPOSITION GRABELS, LE LE MAIRE, |
| N° SIRET | 91045513800016 | |
| Demeurant à | 32, Place Max Leenhardt 34830 CLAPIERS | |
| Représenté par | Manuel DE ANDRADE | |
| Pour | Installation de panneaux photovoltaïques en toiture. | |
| Sur un terrain sis | 15, Chemin du Riviéral 34790 GRABELS | |
| Parcelle(s) | BP 57 | |

Le Maire,

- Vu** la demande susvisée ;
- Vu** le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
- Vu** le Plan Local d'Urbanisme approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'inondation approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'incendies de forêt approuvé ;
- Vu** Le Schéma Directeur d'assainissement pluvial des services de Montpellier Méditerranée Métropole en date du 18/07/2018 notifiant la nouvelle connaissance de l'aléa inondation par ruissellement pluvial ;
- Vu** le porter à connaissance de la carte départementale d'aléas incendie de forêt, approuvé le 17/12/2021 ;



ARRETE :

ARTICLE 1 : Il n'est **pas fait opposition** à la déclaration préalable pour le projet décrit dans la demande susvisée.

ARTICLE 2 : L'exécution des travaux soumis à la déclaration susvisée est subordonnée au respect des prescriptions suivantes de l'article 11 de PLU : « [...] Les panneaux solaires, serres et autres éléments d'architecture bioclimatique doivent être intégrés à l'enveloppe des constructions en évitant l'effet de superstructures surajoutées [...] ».

GRABELS, le

Le Maire

Le Maire,
René REVOL

17 JAN. 2024