

**AUTORISATION DE PERMIS DE CONSTRUIRE
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE D'AUTORISATION		Référence dossier :
Déposée le 19/10/2023 Affichée le 20/10/2023		N° PC 34116 21 M0006 M01
Par EDGEHQ N°SIRET 89210107200015		Surface de Plancher autorisée 1325,61 m ² (Inchangée)
Demeurant à 4 chemin du Cambas - Les Jardins de Cambas - n°4 34980 MONTFERRIER SUR LEZ		Destination : Modification, travaux sur construction existante
Représenté par Monsieur PASQUET Jérôme Pour Modifications façades et toitures		
Sur un terrain sis 25 rue François-Clement Prunelle - Lot n° 310 - ZAC Euromédecine II GRABELS		
Parcelle(s) AC0139		

**URBANISME
AFFICHAGE EFFECTUE
DU 24.01.2024
AU 25.03.2024.**

**NON OPPOSITION
GRABELS, LE
LE MAIRE,**

Le Maire,

- Vu** la demande susvisée ;
- Vu** le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L421-1 et suivants et R421-1 et suivants ;
- Vu** le Plan Local d'Urbanisme approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'inondation approuvé ;
- Vu** le Plan de Prévention des Risques d'incendies de forêt approuvé ;
- Vu** le porter à connaissance de la carte départementale d'aléas incendie de forêt approuvé le 17/12/2021;
- Vu** le Schéma Directeur d'assainissement pluvial des services de Montpellier Méditerranée Métropole en date du 18/07/2018 notifiant la nouvelle connaissance de l'aléa inondation par ruissellement pluvial ;
- Vu** le permis de construire initial délivré le 30/06/2021 ;

ARRETE :

ARTICLE 1 : Le Permis de construire modificatif est ACCORDE pour le projet décrit dans la demande susvisée.

ARTICLE 2 : Le présent arrêté n'apporte aucun changement à la période de validité du permis de construire d'origine, dont les prescriptions et autres obligations sont maintenues.

GRABELS, le

15 JAN. 2024

Le Maire

**Le Maire,
René REVOL**